



BILAGA

Allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling

1. Inledning

1.1. Lantmäteriet erbjuder fysiska och juridiska personer möjligheten att bli vidareförädlare av Lantmäteriets geodata genom att ingå avtal avseende kommersiell vidareförädling.

1.2. Då Lantmäteriet och en kommersiell vidareförädlare ingått avtal avseende kommersiell vidareförädling gäller dessa allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling mellan Lantmäteriet och den kommersielle vidareförädlaren.

2. Bakgrund

2.1. Avtalet träffas mot bakgrund av

- a) att Lantmäteriet enligt förordningen (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet är ansvarigt för försörjning med grundläggande landskaps- och fastighetsinformation;
- b) att Lantmäteriet enligt samma förordning är ansvarigt för framställning och utgivning av information från den allmänna kartläggningen;
- c) att användningen av den grundläggande informationen ska öka och komma till nytta hos fler användare och inom fler användningsområden;
- d) att Lantmäteriet enligt samma beslut ska arbeta för att informationen får sådan spridning och användning att största möjliga samhällsnytta uppnås;
- e) att parterna är införstådda med att Lantmäteriets ensamrätt till det material som utgör föremål för avtalet, i form av upphovsrättsliga verk eller s.k. upphovsrätten närstående prestationer (t.ex. katalog/tabell/databas, fotografier eller annat), skyddas och regleras i enlighet med gällande bestämmelser i lagen (1960:729) om upphovsrätt till litterära och konstnärliga verk, och att denna ensamrätt således utgör grunden för avtalet;
- f) att staten genom Lantmäteriet förvaltar sådana rättigheter som avses i stycket ovan;
- g) att rättigheter till material som äger skydd enligt lagen (1960:729) om upphovsrätt till litterära och konstnärliga verk ska upplåtas i licensavtal till nyttjare;
- h) att grundläggande fastighetsinformation finns i Fastighetsregistret;
- i) att fastighetsregistret och tillhandahållande av information från registret regleras av lagen (2000:224) om fastighetsregister;

- j) att tillhandahållande av personuppgifter till kund från fastighetsregistret kan, efter Lantmäteriets prövning och medgivande, ske för i lagen angivna ändamål och i förekommande fall om särskilda skäl föreligger; samt
- k) att Lantmäteriet, enligt 6 § lagen om fastighetsregister (2000:224), har en skyldighet att granska och, i den mån det behövs, ta bort sådan information som skulle innebära ett otillbörligt intrång i de registrerades personliga integritet eller risker från säkerhetssynpunkt.
- l) att avgifter ska erläggas i enlighet med de belopp och beräkningsgrunder som fastställts i LMFS.

3. Definitioner

De termer som anges i *avtalet* har nedan angiven betydelse.

3.1. Med *avtalet* avses det avtal avseende kommersiell vidareförädling med bilagor som ingåtts mellan Lantmäteriet och *Licenstagaren*.

3.2. Med *allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling* avses dessa allmänna villkor.

3.3. Med *Licenstagaren* avses den *kommersiella vidareförädlare* som ingått *avtalet* med Lantmäteriet.

3.4. Med *part(er)* avses Lantmäteriet och *Licenstagaren*.

3.5. Med *geodata* avses data som beskriver företeelser inklusive deras geografiska läge; för *avtalet* innebär det Lantmäteriets geografiska information och fastighetsinformation.

3.6. Med *geodataprodukt* avses produkt innehållande *geodata* eller tjänst som tillgängliggör och hanterar *geodata*.

3.7. Med *följdprodukt* avses av vidareförädlare framtagen produkt som innehåller eller är beroende av *geodata* från Lantmäteriet.

3.8. Med *distribution* avses tillhandahållande av *geodata*, i obearbetad eller bearbetad form, inklusive upplåtelse (licens) av rättigheter för nyttjande av *geodata* eller produkt/tjänst innehållandes *geodata*.

3.9. Med kommersiell vidareförädlare (VF) avses fysisk eller juridisk person som förvärvat en eller flera rättigheter avseende bearbetning och *distribution* av *geodata*.

3.10. Med VF 1 avses kommersiell vidareförädlare som förvärvat en eller flera rättigheter avseende bearbetning och *distribution* av både bearbetade och obearbetade *geodata* till *slutkund*. VF 1 har alltid licensavtal direkt med Lantmäteriet.

3.11. Med *partner* avses VF1 som har tecknat partneravtal med Lantmäteriet. *Partner* har rätt att teckna avtal med annan VF avseende Lantmäteriets *geodata*.

3.12. Med VF 2 avses kommersiell vidareförädlare som, via partner, förvärvat rättigheter avseende framställning av *följdprodukt* innehållande Lantmäteriets *geodata* och som distribuerar dessa, inklusive upplåter rättigheter till de *geodata* som ingår i *följdprodukt*, till *slutkund*. VF 2 har inte rätt att *distribuera* obearbetade *geodata* vidare till *slutkund*.

För VF 1, partner och VF 2:s egna interna nyttjande krävs licens för slutanvändning.

3.13. Med *slutkund* avses användare som genom licensavtal med VF 1, partner eller VF 2, förvärvar rättighet att använda *geodata* för intern användning/eget bruk.

3.14. Med uppdragstagare avses konsult, entreprenör eller annan som på uppdrag av *slutkund* utför en i tid och omfattning avgränsad arbetsuppgift för *slutkunds* räkning, t.ex. analys, skogsavverkning, väghållning etc.

3.15. Med tredje man avses extern part som inte uppfyller definitionen av uppdragstagare.

3.16. Med slutanvändning avses nyttjande av *geodata* för internt/eget bruk.

3.17. Med LMFS avses Lantmäteriets författningssamling i vilken bl.a. den vid var tid gällande avgiften för *geodata* kungörs.

3.18. Med personuppgift menas varje upplysning som avser en identifierad eller identifierbar fysisk person, varvid en identifierbar fysisk person är en person som direkt eller indirekt kan identifieras särskilt med hänvisning till en identifierare. En personuppgift kan t.ex. vara en uppgift om ett namn och personnummer (direkt) eller en uppgift om fastighetsbeteckningar, fastighetsnycklar, koordinater och in-teckningar (indirekt).

4. Syfte

4.1. *Avtalet* syftar till att reglera formerna för samarbete mellan *Licenstagaren* och Lantmäteriet om förädling och *distribution* av Lantmäteriets *geodata*.

4.2. Förekommer det motstridiga uppgifter eller föreskrifter i *avtalet*, gäller de, om inte omständigheterna uppenbarligen föranleder till annat, i följande ordning:

- a) uppgifter eller föreskrifter i allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling;
- b) uppgifter eller föreskrifter i avtalet, förutom avtalets bilagor;
- c) uppgifter eller föreskrifter i avtalets bilagor förutom allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling.

5. Lagar

5.1. Upphovsrättslagen

Geodata som utgör föremål för *avtalet*, i form av upphovsrättsliga verk eller s.k. upphovsrätten närstående prestationer (t.ex. katalog/tabell/databas, fotografier eller annat), skyddas enligt lagen (1960:729) om upphovsrätt till litterära och konstnärliga verk.

5.2. Lagen om fastighetsregister

Geodata i fastighetsregistret och tillhandahållande av information från det samma regleras i lagen (2000:224) om fastighetsregister.

5.3. Den allmänna dataskyddsförordningen

Geodata som enligt Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskyddsförordning) (GDPR) med kompletterande svensk lagstiftning utgör personuppgifter får inte behandlas i strid med GDPR eller kompletterande svensk lagstiftning.

5.4. Lagen om skydd för geografisk information

Licenstagaren upplyses om att *geodata* som omfattas av *avtalet* kan innefatta uppgifter som kräver särskilt tillstånd enligt lagen (2016:319) om skydd för geografisk information.

6. Geodata som omfattas av avtalet

6.1. Digitala nedladdningsprodukter

Avtalet omfattar gällande sortiment av digitala nedladdningsprodukter baserade på geografisk information och fastighetsinformation.

6.2. Direktåtkomstprodukter

Produkter som omfattas av *avtalet* är Lantmäteriets visningstjänster samt direktåtkomstprodukter.

För åtkomst till tjänst krävs separat avtal.

6.3. Beskrivningar och specifikationer

Vid var tid gällande beskrivning och specifikation av *geodata* framgår av Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

7. Förhållandet Lantmäteriet - Licenstagaren

7.1. *Licenstagaren* är självständig och Lantmäteriet ska inte utöva kontroll eller tillsyn över *Licenstagarens* verksamhet på annat sätt än vad som framgår av *avtalet*.

8. Krav på Licenstagaren

8.1. *Licenstagaren* åtar sig att

- a) tillse att anställda som arbetar med och/eller tillhandahåller Lantmäteriets *geodata* har erforderliga kunskaper om de *geodata* som omfattas av *avtalet*;
- b) tillse att anställda som tillhandahåller Lantmäteriets *geodata* är väl insatta i de förutsättningar som gäller för tillhandahållande, se ”Anvisningar för vidareförädlare”;
- c) gentemot *slutkund*, självständigt ansvara för information om innehållet i *geodata* och de författningar som styr åtkomsten till *geodata*;
- d) självständigt ansvara för information om *geodata* och författningar som styr åtkomsten till *geodata* i *Licenstagarens följdprodukt(er)*;
- e) gentemot *slutkund*, självständigt ansvara för marknadsföring, utbildning, installation och support vad avser Lantmäteriets *geodata*;
- f) självständigt ansvara för marknadsföring, utbildning, installation och support vad avser *geodata* i *Licenstagarens följdprodukt(er)*;
- g) enbart tillhandahålla *geodata* till *slutkund* i enlighet med GDPR och kompletterande svensk lagstiftning och beslut om tillhandahållande enligt lagen (2000:224) om fastighetsregister.
- h) tillse att det upprättas nödvändiga avtal med upplåtelser av rättigheter till *slutkund* som önskar nyttja obearbetade *geodata (distribution)* eller bearbetade *geodata (följdprodukt)*. Villkor för *slutkunds* nyttjande av obearbetade *geodata* framgår av *slutkundsvillkor* för respektive användningskategori, d.v.s. *Licensvillkor för Licenstagarens (slutkunds) användning av geodataprodukter för kommersiell slutanvändning, icke kommersiell användning, offentlig användning eller forskning, utbildning och kulturverksamhet*. Aktuella villkor återfinns på Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se under För återförsäljare. Villkor för *slutkunds* nyttjande av bearbetade *geodata* framgår av upprättade *följdproduktavtal*;
- i) tillse att uppgifter som har betydelse för avgiftssättningen för respektive *geodata*, framgår av licensen med slutanvändaren. Exempel på sådan information är produktnamn, aktuellt informationsslag, geografiskt område och/eller aktuell information ur fastighetsregistret, samt uppgifter om leveransintervall. Vidare ska framgå uppgifter om *licensavtalet* avser abonnemang eller engångsuttag. Om *licensavtalet* avser abonnemang eller avisering ska uppdateringsintervall anges;
- j) rapportera in nyttjande för debitering och för Lantmäteriets behov av statistikunderlag;

- k) rapportera in vilka *geodata* som levereras till myndigheter som ingår i *geodatasamverkan* (datadelning);
- l) rapportera in vilka *geodata* som ingår i *Licenstagares följdprodukt* när sådan tillhandahålls till myndigheter som ingår i *geodatasamverkan* (datadelning);
- m) utse en person som ska vara ansvarig för integritets-, säkerhets- och sekretessfrågor;
- n) märka all geografisk information som sprids till *slutkund* enligt följande: ”© Lantmäteriet, kommersiell VF:s avtalsidentitet mot *slutkund*, ort och datum”.

9. Krav på Lantmäteriet

9.1. Lantmäteriet åtar sig att

- a) tillse att *Licenstagaren* har tillgång till nödvändig information om *geodata*, villkor och avgiftsprinciper samt har tillgång till andra dokument av betydelse för verksamhet som regleras i *avtalet*,
- b) ombesörja att *Licenstagaren* efter beställning och mot administrativ avgift och bearbetningsavgift (för de produkter där dessa avgifter tas ut) har tillgång till de *geodata* som denne har behov av för sin *distribution*, och för framställning av *följdprodukt(er)* i enlighet med vad som anges i *följdproduktavtal* samt,
- c) i de fallen där så är överenskommet, ombesörja leverans av *geodata* direkt till *slutkund*.
- d) senast tre (3) månader före kungörelse av ändrad avgift skriftligen informera *Licenstagaren* om kommande avgiftsförändring (preliminär avgift).
- e) skriftligen informera *Licenstagaren*, om de förändringar som Lantmäteriet genomför i beskrivningar och specifikationer. Informationen ska ske senast en månad före förändringens genomförande.
- f) ge *Licenstagaren* bassupport när sådan efterfrågas. Med bassupport avses normalt stöd att tolka och förklara produkt- och leveransinformation, lagar och förordningars påverkan, vara behjälplig vid beställning av *geodata* och redovisning av nyttjande av *geodata* etc.

10. Licens

10.1. Geodata – Geografisk information

Lantmäteriet upplåter, i *avtalet*, till *Licenstagaren* en icke exklusiv, icke överlåtbar rätt att:

- a) via Lantmäteriets beställningssystem eller på annat överenskommet sätt, beställa *geodata*;
- b) lagra *geodata* som omfattas av *avtalet*;
- c) upplåta rättigheter avseende *geodata*, som omfattas av *avtalet*, till *slutkund*. Villkor för *slutkundens* användning för olika användningskategorier framgår av Lantmäteriets ”*Slutkundsvillkor*”.

- d) bearbeta *geodata* vad gäller format;
- e) bearbeta *geodata* vad gäller koordinattransformationer;
- f) nyttja mindre delar av *geodata* i analog och digital form för egen test- och utvecklingsverksamhet internt hos *Licenstagaren*;
- g) nyttja mindre delar av *geodata* i analog och digital form för demonstration och marknadsföring;
- h) nyttja *geodata* i digital form i ett område av 2,5 x 2,5 km för demonstration av en öppen applikation på webben;
- i) distribuera obearbetade *geodata* samt nyttja *geodata* för framställning och spridning/visning av *geodata* i egen *följdprodukt* enligt vad som närmare anges i *följdproduktavtal*;
- j) ta fram och tillgängliggöra tryckta produkter i analog form.

BEGRÄNSNING

För *Licenstagarens* rätt att *distribuera geodata* i form av geografisk information till annan VF (VF 2) krävs partneravtal med Lantmäteriet.

10.2. Geodata – Fastighetsinformation från fastighetsregistret

Lantmäteriet upplåter i *avtalet*, till *Licenstagaren*, en icke exklusiv, icke överlåtbar rätt att till *slutkund* förmedla rätt att nyttja fastighetsinformation från fastighetsregistret.

Licenstagaren äger rätt att:

- a) via Lantmäteriets beställningssystem eller på annat överenskommet sätt beställa *geodata*;
- b) inom EU/EES upplåta rättigheter avseende *geodata*, som omfattas av *avtalet*, till *slutkund*. Villkor för *slutkundens* användning för olika användningskategorier framgår av Lantmäteriets ”*Slutkundsvillkor*”;
- c) mellanlagra och distribuera beställd *geodata* till *slutkund*, genom anslutning av *slutkund* till fastighetsregistret eller via VF:s system (gäller direktåtkomstprodukt);
- d) bearbeta *geodata* vad gäller format;
- e) bearbeta *geodata* vad gäller koordinattransformationer;
- f) efter separat överenskommelse, nyttja mindre delar av *geodata* som utgör fastighetsinformation i analog och digital form för egen test- och utvecklingsverksamhet internt hos *Licenstagaren*;
- g) nyttja mindre delar av *geodata* som utgör fastighetsinformation i analog form för demonstration och marknadsföring;
- h) distribuera obearbetade *geodata* samt
- i) nyttja *geodata* för framställning och spridning/visning av *geodata* i egen *följdprodukt* enligt vad som närmare anges i *följdproduktavtal*.

BEGRÄNSNING

För *Licenstagarens* rätt att *distribuera geodata* i form av fastighetsinformation till annan VF krävs partneravtal med Lantmäteriet.

10.3. Lagring och/eller bearbetning av fastighetsinformation utanför EU/EES

Lagring och/eller bearbetning av fastighetsinformation utanför EU/EES är tillåtet endast om Lantmäteriet godkänner detta genom ett särskilt beslut och på de villkor, krav och förutsättningar som Lantmäteriet ställer för att skydda personlig integritet, säkerhet, immaterialrättsliga rättigheter m.m.

10.4. Lagring och/eller bearbetning av fastighetsinformation genom anlitan­de av externa leverantörer för lagring och/eller bearbetning

Lagring och/eller bearbetning av fastighetsinformation genom anlitan­de av externa leverantörer för lagring och/eller bearbetning är tillåtet endast om Lantmäteriet godkänner detta genom ett särskilt beslut och på de villkor, krav och förutsättningar som Lantmäteriet ställer för att skydda personlig integritet, säkerhet, immaterialrättsliga rättigheter m.m.

11. Immateriella rättigheter

11.1. Den *geodata* som utgör föremål för *avtalet*, i form av upphovsrättsliga verk eller s.k. upphovsrätten närstående prestationer (t.ex. katalog/tabell/databas, fotografier eller annat), skyddas enligt lagen (1960:729) om upphovsrätt till litterära och konstnärliga verk. *Licenstagaren* ska därför, enligt vad som skäligen kan förutsättas för att tillvarata Lantmäteriets intressen, motverka uppkomsten av eventuella intrång i Lantmäteriets immateriella rättigheter.

11.2. *Licenstagaren* ska utan dröjsmål underrätta Lantmäteriet i de fall kännedom erhålles om fall eller misstänkta fall av intrång i Lantmäteriets rättigheter. *Licenstagaren* ska vidta rimliga åtgärder för att konstaterat eller misstänkt obehörigt nyttjande av *geodata* från Lantmäteriet ska upphöra, till exempel genom att nyttjaren uppmärksammas om den obehöriga eller felaktiga användningen, eller genom att avbryta fortsatt tillhandahållande av *geodata* om bättring inte sker.

11.3. *Licenstagaren* ska säkerställa att enbart behöriga i den egna verksamheten får tillgång till informationen, dvs. de som har behov av informationen för sin yrkesutövning. *Licenstagaren* ska tillse att de anställda som får tillgång till Lantmäteriets *geodata* undertecknar en förbindelse där de försäkrar att de är införstådda med att alla rättigheter till *geodata* tillkommer Lantmäteriet och att de inte äger förfoga över dem för annat ändamål än vad som följer av *avtalet*.

11.4. *Licenstagaren* åtar sig att utan dröjsmål skriftligen till Lantmäteriet anmäla krav från tredje man på ersättning som grundas på påstående om att Lantmäteriets *geodata* gör intrång i tredje mans immateriella rättigheter.

11.5. Om tredje man framställer anspråk eller väcker talan mot *Licenstagaren* under påstående om att Lantmäteriets *geodata* eller dess användning i

enlighet med *avtalet* gör intrång i tredje mans rättigheter, ska Lantmäteriet hålla *Licenstagaren* skadeslöst för all den skada *Licenstagaren* må lida i anledning av anspråket eller talan. Lantmäteriet ska i samband med sådant anspråk eller sådan talan på egen bekostnad lämna *Licenstagaren* erforderligt biträde.

11.6. *Licenstagaren* ska följa instruktioner om märkning av produkter som ges *avtalet* och i förekommande fall i *följproduktavtal*.

12. Integritet och säkerhet

12.1. *Geodata* som omfattas av *avtalet* kan innefatta personuppgifter och annan information som kan vara att betrakta som känslig. Personuppgifter i fastighetsregistret får enligt lag (2000:224) tillhandahållas enbart för vissa i lagen angivna ändamål. Personuppgifter får inte behandlas i strid med GDPR och kompletterande svensk lagstiftning. *Geodata* som omfattas av *avtalet* kan innefatta uppgifter som kräver särskilt tillstånd enligt lagen (2016:319) om skydd för geografisk information.

12.2. *Licenstagaren* ska vidta rimliga åtgärder för att förhindra obehörigt nyttjande av *geodata* innehållande personuppgifter och/eller annan information som är att betrakta som känslig. Säkerhetsåtgärderna ska ligga i linje med informationens skyddsvärde. Vid livscykelhantering, utveckling eller andra åtgärder av IT-miljön, där Lantmäteriets information behandlas, ska applikationerna testas eller verifieras innan de sätts i skarp drift. Detta för att säkerställa att informationen exempelvis inte förvanskas eller blir tillgänglig för obehöriga. På motsvarande sätt som i punkt 11.2 ska *Licenstagaren* också inom rimliga gränser medverka till att eventuellt obehörigt nyttjande upphör. I händelse av incident ska *Licenstagaren* omedelbart kontakta partnersupport@lm.se (under kontorstider) eller Tjänsteman i beredskap (utanför kontorstider) telefon 0771-800 900 i de fall kännedom erhålles om fall eller misstänkta fall där *geodata* nyttjas obehörigen eller otillåtet. Åtgärder ska vidtas skyndsamt för att hindra den obehöriga åtkomsten och minimera eventuell skada/risk.

12.3. På motsvarande sätt som i punkt 11.3 ska *Licenstagaren* tillse att anställda som i sitt arbete får tillgång till sådan information som avses i punkterna 12.1 och 12.2 undertecknar en förbindelse där de försäkrar att de är införstådda med de säkerhets- och integritetskrav som gäller för informationen och att de inte äger förfoga över den för annat ändamål än vad som följer av *avtalet*.

13. Sekretess

13.1. *Part* förbinder sig, med de reservationer som följer av punkt 13.5 att utan begränsning i tiden inte för utomstående avslöja ”konfidentiell information”, vilken *part* erhåller från den andra *parten* enligt *avtalet*.

13.2. Med konfidentiell information förstås i denna bestämmelse varje uppgift - teknisk, kommersiell eller av annan art - oavsett om uppgiften har dokumenterats eller inte, med undantag för

- a) upplysning, som är allmänt känd eller kommer till allmän kännedom på annat sätt än genom brott från *parts* sida mot innehållet i *avtalet*,
- b) upplysning, som part kan visa att han redan kände till innan han mottog den från den andra parten, och
- c) upplysning, som part mottagit eller kommer att motta från tredje man utan att vara bunden av sekretessplikt i förhållande till denne.

13.3. I fall som avses under punkt 13.2 c, har dock part inte rätt att avslöja för utomstående att samma upplysning även mottagits från den andra parten enligt *avtalet*.

13.4. *Part* förbinder sig att tillse att anställda, konsulter, styrelseledamöter och andra företrädare inte till utomstående vidarebefordrar konfidentiell information. Det åligger därvid part att tillse att de personer som antas komma i kontakt med konfidentiell information, är bunden att hemlighålla denna information i samma utsträckning som *part* självt enligt *avtalet*.

13.5. Lantmäteriet är en statlig myndighet. *Parterna* är införstådda med att de skyldigheter om sekretess som anges i punkterna 13.1 – 13.4 därför kan komma att sättas åsido på grund av tillämpningen av bestämmelserna i tryckfrihetsförordningen (1949:105), offentlighets- och sekretesslagen (2009:400) eller annan författning som har betydelse för t.ex. skyldigheten att tillhandahålla allmänna handlingar eller uppgifter. Motsvarande gäller för licenstagare vars verksamhet också omfattas av den nämnda lagstiftningen.

13.6. Lantmäteriet anser att konfidentiell information som avses i punkterna 13.1 – 13.2 kan sekretessskyddas med stöd av 31 kap 16 § offentlighets- och sekretesslagen (2009:400).

13.7. Lantmäteriet ska informera *Licenstagaren* om Lantmäteriet erhåller en framställning att få ta del av allmän handling eller uppgifter som kan innehålla konfidentiell information om *Licenstagaren* samt hålla *Licenstagaren* underrättad om ärendets handläggning hos Lantmäteriet.

14. Ansvar

14.1. Lantmäteriet ansvarar för fastighetsregistrets tekniska funktion och att innehållet i en beställd *geodata* överensstämmer med uppgifter i fastighetsregistret.

14.2. *Licenstagaren* upplyses om att staten har ett författningsreglerat ansvar enligt 19 kap 5 § fastighetsbildningslagen (1970:988) och 19 kap 37 § jordabalken (1970:994) för förluster till följd av tekniska fel i fastighetsregistret eller i en anordning som är ansluten till registret hos Lantmäteriet, en inskrivningsmyndighet, en lantmäterimyndighet eller en myndighet som avses i 4 kap 34 a § fastighetsbildningslagen (1970:988). Staten har även ett

ansvar enligt 13 § lagen (2000:224) om fastighetsregister för skada och kränkning av den personliga integriteten som en behandling i strid med lagen om fastighetsregister har orsakat registrerad.

14.3. *Licenstagaren* upplyses om att *geodata* med avseende på innehåll överensstämmer med fastställda specifikationer och beskrivningar. Lantmäteriet strävar efter att informationen i *geodata* ska vara så riktig som möjligt men kan inte garantera att så är fallet.

14.4. Lantmäteriet friskriver sig från varje form av ansvar för skada eller olägenhet som kan uppkomma som en följd av tekniska fel i system där *geodata* förmedlas.

14.5. Lantmäteriet friskriver sig från varje form av ansvar för fel eller förändringar i *geodata* som uppstått efter leverans/*distribution* till *Licenstagaren* alternativt när informationen kommit ur Lantmäteriet kontroll.

14.6. Lantmäteriet friskriver sig från varje form av ansvar för skada eller olägenhet som kan uppkomma som en följd av nyttjande eller presentation av *geodata*, för sig eller tillsammans med annan information, samt för olägenheter/skada på grund av feltolkning av informationen i *geodata*.

14.7. Lantmäteriet ansvarar inte för *geodatas* säljbarhet eller lämplighet för visst ändamål.

14.8. Lantmäteriet ansvarar inte för indirekt skada, kostnad eller förlust inklusive utebliven vinst på grund av driftavbrott, *Licenstagarens* ersättningskyldighet mot *slutkund* respektive för *Licenstagarens* åtagande mot *slutkund*, med undantag av ansvar som kan följa av punkt 11.5, för förlust av data, information eller annan olägenhet.

14.9. Parterna har ett gemensamt intresse av att *geodata* och *följdprodukter* innehåller riktiga faktauppgifter. Parterna är dock införstådda med att brister och fel kan förekomma i *geodata*. Om fel eller brist upptäcks, ska *Licenstagaren*, i syfte att höja kvaliteten på *geodata* rapportera iakttagelserna till Lantmäteriet för bedömning och vidtagande av eventuella åtgärder.

14.10. Är ena parten skyldig att utge skadestånd till den andra, ska skadeståndet endast täcka sådan skada, som den felande parten skäligen kunde ha förutsett vid tiden för *avtalets* ingående/prestationens fullgörande och under inga förhållanden ska ersättning för indirekta skador eller följskador utgå.

14.11. Det åligger part som gör gällande att avtalsbrott föreligger, att vidta alla erforderliga åtgärder för att begränsa uppkommande skada. Underlåter *part* detta ska skadeståndet jämkas.

14.12. Om Lantmäteriet inte kan leverera på utsatt tid, ska Lantmäteriet underrätta *Licenstagaren* om förseningen samt lämna upplysning om när leverans beräknas kunna ske.

14.13. Lantmäteriet ska åtgärda fel i beställnings- och leveranssystem snarast möjligt.

15. Beställning

15.1. *Licenstagaren* får tillgång till *geodata* genom beställning via Lantmäteriets beställningssystem, genom teknisk anslutning till Lantmäteriets visningstjänster, via Lantmäteriets tjänster för direktåtkomst eller på annat överenskommet sätt.

15.2. För åtkomst till Lantmäteriets beställningssystem gäller särskilda villkor och rutiner.

15.3. De villkor som gäller för beställning och leverans från tid till annan, framgår av Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

15.4. För teknisk anslutning till Lantmäteriets direktåtkomst- och visningstjänster, krävs separata avtal.

16. Avgifter och debitering

16.1. *Licenstagaren* debiteras avgift enligt vid var tid gällande avgift kungjord i *LMFS* och enligt vad som närmare anges i upprättade *följdproduktavtal*. *LMFS* finns tillgänglig på Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

16.2. *Licenstagaren* ska, om inte annat anges ovan, betala avgifter till Lantmäteriet för allt tillhandahållande och alla upplåtelse- och *distribution* av *geodata* som *Licenstagaren* enligt *avtalet* ombesörjer till *slutkund*.

16.3. Licens- och transaktionsavgifter debiteras i efterskott enligt särskild redovisning från *Licenstagaren*.

16.4. Abonnemangs- och aviseringsavgifter debiteras i förskott.

16.5. Administrativ avgift debiteras, i förekommande fall, efter varje genomförd leverans.

16.6. Skatter och andra avgifter debiteras enligt lag.

16.7. Fakturor ska betalas inom 30 dagar från fakturans datum.

16.8. *Licenstagaren* har det fulla ekonomiska ansvaret för eventuella kundförluster.

Avgifter för tillhandahållande till myndigheter som ingår i geodatasamverkan (datadelning)

16.9. Myndighet som ingår i *geodatasamverkan* (datadelning) erlägger en i förväg fastställd årlig avgift för datadelningslicensen. Avgiften fastställs vid partssammanträde och regleras via *Geodataförvaltningen*. Licensavgiften för datadelare omfattar nyttjande av både obearbetade och bearbetade *geodata* och berättigar datadelare rätt till nyttjande utan att ny licensavgift erlägg, även när leverans av *geodata* eller *följdprodukt* sker via *Licenstagaren*.

16.10. Administrativ avgift ingår i avgiften för datadelning, men förutsätter för *geodata* där administrativ avgift normalt tas ut, att datadelande myndighet själv gör beställningen från Lantmäteriet. Leverans av beställda *geodata* kan ske till valfri leveransmottagare. Antal leveranser som ingår i datadelningslicensen framgår av Produktkatalog på Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

16.11. Ytterligare information framgår av Anvisningar för vidareförädlare.

17. Redovisning

17.1. *Licenstagaren* ska till Lantmäteriet, som underlag för debitering av avgifter för offentlig användning, kommersiell slutanvändning, icke kommersiell användning och forskning och utbildning, enligt punkt 15, redovisa alla nya upplåtelse till *slutkund* samt ändringar i redan ingångna avtal. Rapporteringen ska ske månatligen och senast månaden efter genomförd affär.

17.2. Rapportering avseende nyttjande av *geodata* i *följdprodukt* ska ske enligt vad som anges i upprättade *följdproduktavtal*.

17.3. Redovisningen ska ske i Lantmäteriets beställningssystem eller i särskilt dokument enligt separat överenskommelse och i enlighet med vad som anges i anvisningar på Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

Redovisning av tillhandahållande till myndigheter som ingår i geodatasamverkan (datadelning)

17.4. *Licenstagaren* ska till Lantmäteriet, som underlag för statistik, rapportera in nyttjande när obearbetade *geodata* levereras till eller *geodata* i *följdprodukt* görs tillgänglig för myndigheter som ingår i *geodatasamverkan* (datadelning).

18. Revision

18.1. Lantmäteriet äger rätt att på egen bekostnad genom fristående auktoriserad revisor och/eller konsult eller hos Lantmäteriet anställd person, besöka *Licenstagaren* samt i *Licenstagarens* lokaler granska handlingar och register som direkt ligger till grund för fastställande av de avgifter *Licenstagaren* ska erlägga till Lantmäteriet enligt *avtalet* samt för fastställande av att *Licenstagaren* uppfyller sina övriga skyldigheter enligt *avtalet*. Sådan granskning ska påkallas senast 15 dagar före dagen för genomförandet och utföras under ordinarie kontorstid. Lantmäteriet ska på *Licenstagarens* begäran tillse att den utsedde revisorn/konsulten/hos Lantmäteriet anställd förbinder sig att behandla all information konfidentiellt som denne får del av under sin granskning.

19. Force majeure

19.1. Om *part* är förhindrad att fullgöra sina åtaganden enligt *avtalet* på grund av omständighet som *part* inte kunnat råda över, såsom myndighetsbeslut, arbetskonflikt, eldsvåda, blixtnedslag, krig, mobilisering, beslag,

rekvisition, allmän varuknapphet, knapphet på varutransporter eller försening från underleverantör ska *part* vara befriad från åtaganden enligt *avtalet*. *Parterna* är överens om att myndighets beslut med anledning av Covid-19 utgör sådan omständighet som kan befria *parterna* från åtaganden enligt *avtalet*.

19.2. Förhindras eller försvåras fullgörande enligt *avtalet* väsentligen på grund av sådan omständighet som anges ovan äger vardera *parten* utan ersättningskyldighet skriftligen frånträda *avtalet*, helt eller delvis.

20. Tillägg och ändringar

20.1. Lantmäteriet har rätt att ensidigt, oavsett skäl och vid de tidpunkter som Lantmäteriet bestämmer, göra ändringar av och tillägg till *allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling*.

20.2. Ändringar av och tillägg till *allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling* ska meddelas *Licenstagaren* senast tre (3) månader innan ändringen eller tillägget träder ikraft.

20.3. Aktuella *allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling* finns alltid tillgängligt på Lantmäteriets hemsida www.lantmateriet.se.

20.4. Ändringar av och tillägg till andra delar av *avtalet* än *allmänna villkor avseende kommersiell vidareförädling* ska göras skriftligen och undertecknas av både Lantmäteriet och *Licenstagaren* för att vara gällande.

21. Tvist

21.1. Tvister rörande *avtalets* tillkomst, tillämpning, tolkning eller annan tvistefråga som har sin grund i *avtalet* ska avgöras av svensk domstol. På *avtalet* tillämpas svensk lag.

21.2. Tvist mellan två statliga myndigheter ska lösas genom förhandlingar mellan de tvistande *parterna* och avgöras slutligt dem emellan.

21.3. Om tvist uppstår kring tolkningen av *avtalets* innebörd skall den svenska versionen äga företräde.

22. Överlåtelse av avtalet

22.1. *Licenstagaren* äger inte rätt att, helt eller delvis, överlåta *avtalet*.

23. Avstämning

23.1. Under *avtalets* löptid ska, vid behov, avstämningar göras mellan representanter för *parterna*. Båda parter kan påkalla möte om avstämning.

23.2. Det åligger Lantmäteriet att kalla till dessa möten.

24. Kontaktpersoner

24.1. Kontaktpersoner i frågor som rör *avtalet* är de som undertecknat *avtalet* för respektive part.

24.2. Kontaktpersonerna kan ersättas av annan person. Parterna åtar sig att till den andra parten anmäla ny kontaktperson i samband med byte.

25. Giltighetstid och uppsägning

25.1. *Avtalet* gäller från den dag parterna undertecknat *avtalet* och tills vidare.

25.2. Part har rätt att skriftligen säga upp *avtalet* utan angivande av skäl med två (2) månaders varsel.

25.3. Part äger säga upp *avtalet* till omedelbart upphörande vid väsentligt avtalsbrott.

Exempel på väsentligt avtalsbrott är:

- a) dröjsmål med leverans med mer än 30 dagar efter en utlovad dag för leverans;
- b) dröjsmål med betalningen med mer än 30 dagar efter det att en skriftlig påminnelse kommit *Licenstagaren* till handa;
- c) när nyttjande av/upplåtelse av rättighet till *geodata* har skett i strid med villkor och/eller beslut och rättelse inte skett 30 dagar efter anmodan;
- d) underlåtenhet att inom 30 dagar efter anmodan inge underlag för debitering av avgifter; underlåtenhet att, inom 30 dagar efter anmodan, tillse att kund erhåller erforderliga villkor och beslut.

25.4. Lantmäteriet äger rätt att säga upp *avtalet* till omedelbart upphörande vid *Licenstagarens* konkursinträde, om likvidations- eller ackordsförfarande inletts eller om obestånd på annat sätt kan konstateras föreligga.

25.5. Lantmäteriet äger rätt säga upp *avtalet* till omedelbart upphörande i de fall beslut av statsmakterna nödvändiggör detta.

26. Verkan av uppsägning och hävning

26.1. Upphör *avtalet* att gälla ska *Licenstagaren* tillse att *geodata* som *Licenstagaren* erhållit enligt *avtalet*, återlämnas till Lantmäteriet senast vid tidpunkten för *avtalets* upphörande.

26.2. Omedelbart efter upphörande av *avtalet* ska alla upplupna avgifter och/eller andra skyldigheter som härrör från överenskommelsen i uppsagd del förfalla till betalning och/eller verkställas.

26.3. *Licenstagaren* ska upplysa sina *slutkunder* om att *avtalet* mellan Lantmäteriet och *Licenstagaren* upphört och att *slutkund* för sin åtkomst av *geodata* måste kontakta Lantmäteriet eller annan VF 1 till Lantmäteriet.