



Enkel metod för bestämmande av ersättning för enstaka träd (rotnetto per träd) på skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet. Baserad på typträdspriserna gällande från och med 2023-01-01

Metoden är avsedd att utgöra ett komplement till "Förenklad metod för bestämmande av ersättning för intrång i skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet". 2018 års skogsnorm som den förenklade metoden bygger på, inkluderar inte ersättningen för de träd (rotnettot) som eventuellt växer på den skogsmark som påverkas av intrånget.

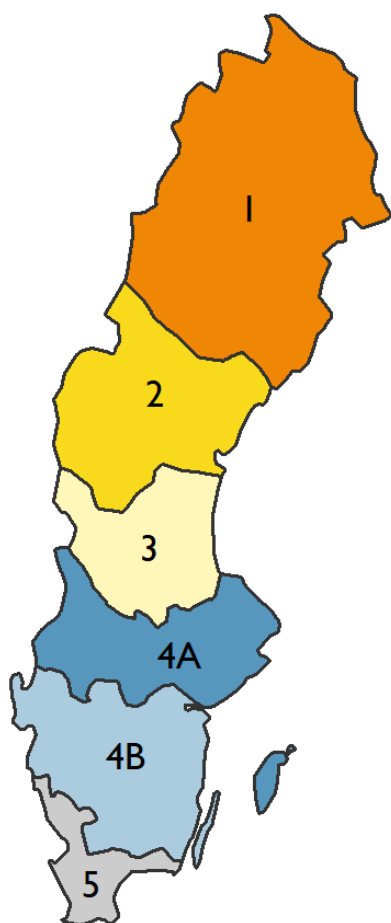
Metoden ger ett skattat värde i kr per träd. Områdesindelningen av landet är densamma som i ovan nämnda förenklade metod och i 2018 års skogsnorm, men en sammanslagning har här skett vilket innebär att landet enbart delas in tre områden. Efter att rätt område har fastställts väljs något av trädslagen tall, gran och samlingsbegreppet löv. Om värderingen sker i södra Sverige och avser s.k. ädla trädslag som ek och bok med en rak och relativt kvistfri stam bör ett väsentligt påslag på värdet göras. Övriga parametrar är diametern i brösthöjd mätt i cm och boniteten (skogsmarkens bördighet) utifrån någon av tre klasser. Diameter väljs efter den diameter i tabellen som ligger närmast den aktuella. Indikatorer på att marken är bördig är att träden har långa årsskott och/eller att markvegetationen är "frodig". För tall så indikerar förenklat en torrare och sandigare mark med underväxt av kråkbär och ljung en låg bonitet, medan lingon och i ännu högre grad blåbärsris indikerar en medelbonitet alternativt en hög bonitet. För gran indikerar mark bevuxen med lingon en lägre bonitet, blåbärsris kan tyda på en medelbonitet medan gräs och örter i regel innebär en mark med hög bonitet. I vissa fall kan frodiga och täta bestånd av t.ex. gran i princip sakna fältskikt. Även trädens volym ingår (mätt i m³sk - skogskubikmeter), dock enbart med syftet att illustrera hur stora skillnaderna i volym¹, och därmed också i värde, kan vara mellan respektive diameter.

Om träd med en väsentligt högre diameter ska ersättas än vad som ryms i tabellen för område 1-2 kan en avstämning ske med hjälp av tabellen för område 3-4A. Motsvarande korrigerande avseende grova lövträd i område 3-4A kan ske med hjälp av tabellen för område 4B-5.

¹ Volymen för ett visst trädslag med en viss diameter och i tabellen angiven bonitet (låg, mellan eller hög) kan variera mellan de tre områdena. Tillväxt- och volymfunktionerna som tillämpats för beräkningarna har hämtats från Lantmäteriets värderingsprogram BM-win samt från Kunskap Direkt som är ett webbaserat kunskapssystem om skogsbruk och skogsskötsel. Funktionerna förutsätter bl.a. olika trädåldrar i skilda geografiska områden för att en viss given diameter ska uppnås och också olika stamform. En bonitet (mätt i m³sk/ha och år) som anges som hög i ett av områdena behöver heller inte vara densamma som en angiven hög bonitet i ett annat område.

Indelning i tillväxtområden

Tillväxtområde:	Omfattar följande län:
1	Norrbottnens län och Västerbottnens län
2	Jämtlands län och Västernorrlands län
3	Dalarnas län och Gävleborgs län
4A	Värmlands län, Örebro län, Västmanlands län, Uppsala län, Stockholms län, Södermanlands län och Gotlands län
4B	Västra Götalands län, Östergötlands län, Jönköpings län, Kalmar län och Kronobergs län
5	Hallands län, Skåne län och Blekinge län



Trädpriser tillväxtområde I och 2, norra Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	30	Mellan	0,584	205
	30	Hög	0,678	252
	25	Låg	0,374	120
	25	Mellan	0,414	137
	25	Hög	0,434	145
	20	Låg	0,220	57
	20	Mellan	0,224	59
	20	Hög	0,230	62
	15	Låg	0,094	18
	15	Mellan	0,094	19
	15	Hög	0,096	21

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	30	Mellan	0,559	196
	30	Hög	0,631	231
	25	Låg	0,342	108
	25	Mellan	0,379	126
	25	Hög	0,403	138
	20	Låg	0,200	53
	20	Mellan	0,211	59
	20	Hög	0,218	63
	15	Låg	0,086	18
	15	Mellan	0,089	20
	15	Hög	0,091	22

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	25	Låg	0,284	81
	25	Mellan	0,301	88
	25	Hög	0,314	94
	20	Låg	0,162	43
	20	Mellan	0,166	45
	20	Hög	0,171	48
	15	Låg	0,074	17
	15	Mellan	0,075	18
	15	Hög	0,077	19

Trädpriser tillväxtområde 3 och 4A, mellersta Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	1,052	525
	30	Mellan	0,699	319
	30	Hög	0,789	368
	25	Låg	0,419	163
	25	Mellan	0,464	186
	25	Hög	0,491	198
	20	Låg	0,246	77
	20	Mellan	0,251	81
	20	Hög	0,256	84
	15	Låg	0,104	24
	15	Mellan	0,104	25
	15	Hög	0,108	28

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,021	477
	30	Mellan	0,631	267
	30	Hög	0,740	337
	25	Låg	0,385	145
	25	Mellan	0,428	168
	25	Hög	0,464	189
	20	Låg	0,225	64
	20	Mellan	0,235	69
	20	Hög	0,248	76
	15	Låg	0,096	23
	15	Mellan	0,099	25
	15	Hög	0,103	27

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	30	Mellan	0,519	181
	30	Hög	0,571	204
	25	Låg	0,318	106
	25	Mellan	0,336	114
	25	Hög	0,356	124
	20	Låg	0,179	56
	20	Mellan	0,184	59
	20	Hög	0,193	64
	15	Låg	0,080	20
	15	Mellan	0,082	21
	15	Hög	0,085	23

Trädpriser tillväxtområde 4B och 5, södra Sverige

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	0,937	493
	30	Mellan	0,575	273
	30	Hög	0,674	334
	25	Låg	0,299	117
	25	Mellan	0,385	165
	25	Hög	0,414	182
	20	Låg	0,190	65
	20	Mellan	0,209	75
	20	Hög	0,220	82
	15	Låg	0,084	21
	15	Mellan	0,089	23
	15	Hög	0,094	26

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,176	754
	30	Mellan	0,686	389
	30	Hög	0,822	503
	25	Låg	0,367	170
	25	Mellan	0,455	226
	25	Hög	0,508	262
	20	Låg	0,226	84
	20	Mellan	0,251	97
	20	Hög	0,274	109
	15	Låg	0,100	30
	15	Mellan	0,106	34
	15	Hög	0,115	38

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	35	Hög	0,798	315
	30	Mellan	0,487	185
	30	Hög	0,556	215
	25	Låg	0,279	101
	25	Mellan	0,316	117
	25	Hög	0,349	132
	20	Låg	0,164	57
	20	Mellan	0,175	62
	20	Hög	0,192	70
	15	Låg	0,076	23
	15	Mellan	0,080	26
	15	Hög	0,084	28