



## Enkel metod för bestämmande av ersättning för enstaka träd (rotnetto per träd) på skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet. Baserad på typträdspriserna gällande från och med 2021-01-01

Metoden är avsedd att utgöra ett komplement till "Förenklad metod för bestämmande av ersättning för intrång i skogsmark inom Lantmäteriets förrättningsverksamhet". 2018 års skogsnorm som den förenklade metoden bygger på, inkluderar inte ersättningen för de träd (rotnettot) som eventuellt växer på den skogsmark som påverkas av intrånget.

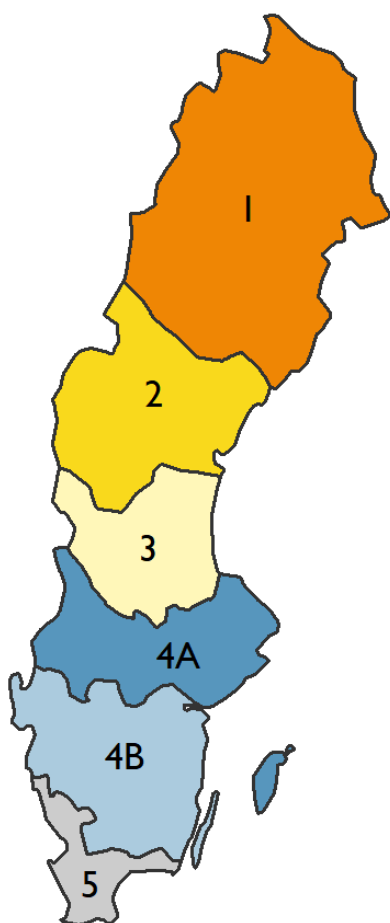
Metoden ger ett skattat värde i kr per träd. Områdesindelningen av landet är densamma som i ovan nämnda förenklade metod och i 2018 års skogsnorm, men en sammanslagning har här skett vilket innebär att landet enbart delas in tre områden. Efter att rätt område har fastställts väljs något av trädslagen tall, gran och samlingsbegreppet löv. Om värderingen sker i södra Sverige och avser s.k. ädla trädslag som ek och bok med en rak och relativt kvistfri stam bör ett väsentligt påslag på värdet göras. Övriga parametrar är diametern i brösthöjd mätt i cm och boniteten (skogsmarkens bördighet) utifrån någon av tre klasser. Diameter väljs efter den diameter i tabellen som ligger närmast den aktuella. Indikatorer på att marken är bördig är att träden har långa årsskott och/eller att markvegetationen är "frodig". För tall så indikerar förenklat en torrare och sandigare mark med underväxt av kråkbär och ljung en låg bonitet, medan lingon och i ännu högre grad blåbärsris indikerar en medelbonitet alternativt en hög bonitet. För gran indikerar mark bevuxen med lingon en lägre bonitet, blåbärsris kan tyda på en medelbonitet medan gräs och örter i regel innebär en mark med hög bonitet. I vissa fall kan frodiga och täta bestånd av t.ex. gran i princip sakna fältskikt. Även trädens volym ingår (mätt i m<sup>3</sup>sk - skogskubikmeter), dock enbart med syftet att illustrera hur stora skillnaderna i volym<sup>1</sup>, och därmed också i värde, kan vara mellan respektive diameter.

Om träd med en väsentligt högre diameter ska ersättas än vad som ryms i tabellen för område 1-2 kan en avstämning ske med hjälp av tabellen för område 3-4A. Motsvarande korrigering avseende grova lövträd i område 3-4A kan ske med hjälp av tabellen för område 4B-5.

<sup>1</sup> Volymen för ett visst träds slag med en viss diameter och i tabellen angiven bonitet (låg, mellan eller hög) kan variera mellan de tre områdena. Tillväxt- och volymfunktionerna som tillämpats för beräkningarna har hämtats från Lantmäteriets värderingsprogram BM-win samt från Kunskap Direkt som är ett webbaserat kunskapssystem om skogsbruk och skogsskötsel. Funktionerna förutsätter bl.a. olika trädåldrar i skilda geografiska områden för att en viss given diameter ska uppnås och också olika stamform. En bonitet (mätt i m<sup>3</sup>sk/ha och år) som anges som hög i ett av områdena behöver heller inte vara densamma som en angiven hög bonitet i ett annat område.

## Indelning i tillväxtområden

Tillväxtområde:	Omfattar följande län:
1	Norrbottnens län och Västerbottnens län
2	Jämtlands län och Västernorrlands län
3	Dalarnas län och Gävleborgs län
4A	Värmlands län, Örebro län, Västmanlands län, Uppsala län, Stockholms län, Södermanlands län och Gotlands län
4B	Västra Götalands län, Östergötlands län, Jönköpings län, Kalmar län och Kronobergs län
5	Hallands län, Skåne län och Blekinge län



**Trädpriser tillväxtområde I och 2, norra Sverige**

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
<b>Tall</b>	30	Mellan	0,584	160
	30	Hög	0,678	199
	25	Låg	0,374	90
	25	Mellan	0,414	104
	25	Hög	0,434	111
	20	Låg	0,220	40
	20	Mellan	0,224	42
	20	Hög	0,230	44
	15	Låg	0,094	10
	15	Mellan	0,094	12
	15	Hög	0,096	13

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
<b>Gran</b>	30	Mellan	0,559	143
	30	Hög	0,631	170
	25	Låg	0,342	76
	25	Mellan	0,379	90
	25	Hög	0,403	100
	20	Låg	0,200	36
	20	Mellan	0,211	40
	20	Hög	0,218	43
	15	Låg	0,086	11
	15	Mellan	0,089	12
	15	Hög	0,091	14

<b>Trädslag</b>	<b>Diam.</b>	<b>Bonitet</b>	<b>Volym/träd</b>	<b>Kr/träd</b>
<b>Löv</b>	25	Låg	0,284	46
	25	Mellan	0,301	51
	25	Hög	0,314	55
	20	Låg	0,162	23
	20	Mellan	0,166	25
	20	Hög	0,171	27
	15	Låg	0,074	8
	15	Mellan	0,075	9
	15	Hög	0,077	10

**Trädpriser tillväxtområde 3 och 4A, mellersta Sverige**

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Tall	35	Hög	1,052	378
	30	Mellan	0,699	223
	30	Hög	0,789	258
	25	Låg	0,419	107
	25	Mellan	0,464	123
	25	Hög	0,491	131
	20	Låg	0,246	46
	20	Mellan	0,251	49
	20	Hög	0,256	52
	15	Låg	0,104	12
	15	Mellan	0,104	13
	15	Hög	0,108	15

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
<b>Gran</b>	35	Hög	1,021	336
	30	Mellan	0,631	182
	30	Hög	0,740	235
	25	Låg	0,385	94
	25	Mellan	0,428	111
	25	Hög	0,464	126
	20	Låg	0,225	39
	20	Mellan	0,235	43
	20	Hög	0,248	48
	15	Låg	0,096	12
	15	Mellan	0,099	14
	15	Hög	0,103	16

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
<b>Löv</b>	30	Mellan	0,519	93
	30	Hög	0,571	106
	25	Låg	0,318	52
	25	Mellan	0,336	57
	25	Hög	0,356	63
	20	Låg	0,179	26
	20	Mellan	0,184	28
	20	Hög	0,193	31
	15	Låg	0,080	8
	15	Mellan	0,082	9
	15	Hög	0,085	10

**Trädpriser tillväxtområde 4B och 5, södra Sverige**

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
<b>Tall</b>	35	Hög	0,937	391
	30	Mellan	0,575	211
	30	Hög	0,674	260
	25	Låg	0,299	85
	25	Mellan	0,385	122
	25	Hög	0,414	136
	20	Låg	0,190	44
	20	Mellan	0,209	51
	20	Hög	0,220	56
	15	Låg	0,084	11
	15	Mellan	0,089	13
	15	Hög	0,094	15

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Gran	35	Hög	1,176	605
	30	Mellan	0,686	306
	30	Hög	0,822	399
	25	Låg	0,367	127
	25	Mellan	0,455	172
	25	Hög	0,508	202
	20	Låg	0,226	57
	20	Mellan	0,251	67
	20	Hög	0,274	77
	15	Låg	0,100	18
	15	Mellan	0,106	21
	15	Hög	0,115	24

Trädslag	Diam.	Bonitet	Volym/träd	Kr/träd
Löv	35	Hög	0,798	188
	30	Mellan	0,487	108
	30	Hög	0,556	126
	25	Låg	0,279	57
	25	Mellan	0,316	67
	25	Hög	0,349	77
	20	Låg	0,164	31
	20	Mellan	0,175	35
	20	Hög	0,192	40
	15	Låg	0,076	12
	15	Mellan	0,080	13
	15	Hög	0,084	15