

Dokumentation	Dokumentnamn		Sida
KFF	Information om KFF-projektet		1 (4)
	Status	Godkänd av	Version
	Gällande		2017-05-22
			1.0

Information om KFF-projektet

Inledning

KFF-projektet är en förkortad benämning av projektet Samverkan KFF-kommun och Lantmäteriet.

Vidare är KFF förkortningen för Kommunala förrättningsförberedelser, eller som det kallas i 2007 års normalavtal; Kommunal förrättningsmedverkan. KFF omfattar de mätnings- och karttekniska momenten i en lantmäteriförrättning som en kommun med ett så kallat KFF-avtal utför i samverkan med förrättningslantmätaren. (Se närmare nedan avsnitt 7 om Begreppen KFF och KFF-avtal.)

Initiativtagare till projektet är Samverkansgruppen mellan SKL (Sveriges Kommuner och Landsting) och Lantmäteriet. Samverkansgruppen arbetar dels med förvaltning av gällande ram- och normalavtal, dels med utveckling och fördjupning av samverkan mellan kommuner och Lantmäteriet inom ett flertal verksamheter på fastighets- och geodataområdet.

Projektets uppdrag och bakgrund

KFF-projektets uppdrag är att skapa ett nytt långsiktigt hållbart normalavtal mellan SKL och Lantmäteriet för kommunala förrättningsförberedelser. Ett normalavtal utgör mallen för det lokala KFF-avtal som Lantmäteriet och en kommun kan ingå när man är överens om att tillämpa kommunala förrättningsförberedelser.

I dagsläget har Lantmäteriet KFF-avtal med drygt 70 st kommuner. Det handläggs i storleksordningen 1000 st KFF-förrättningar per år. Dagens avtal grundas på normalavtal av olika årgångar. Det senaste normalavtalet är från 2007. Det får anses förlegat och tillämpas mer eller mindre olika runt om i landet, eller som sagt inte alls.

Mycket har hänt de senaste åren som påverkar Lantmäteriets och KFF-kommunernas verksamheter. Bland annat har organisatoriska och tekniska förutsättningar förändrats. Lantmäteriets införande av produktionsutjämning är ett exempel. Produktionsutjämningsystemet medför att förrättningslantmätarna ofta handlägger förrättningar på distans, eller med andra ord, från andra och ofta mer avlägsna kontor än de kontor som traditionellt har handlagt förrättningarna i en viss kommun. Ett annat exempel är självklart den snabba tekniska utvecklingen i samhället. Den medför allt högre förväntningar på Lantmäteriet och kommunerna att bidra till samhällsnyttan inom fastighetsinformations- och geodataområdet, bland annat genom standardisering av metoder och harmonisering av data. En ytterligare tung fråga som kommit i fokus de senaste åren är hur Lantmäteriets och KFF-

Dokumentation	Dokumentnamn			Sida
KFF	Information om KFF-projektet			2 (4)
	Status	Godkänd av	Giltig från	Version
	Gällande		2017-05-22	1.0

kommunernas kompetens- och utbildningsbehov för mät- och kartingenjörer ska säkerställas för framtiden.

Vilka effekter ska KFF-projektet bidra till?

Projektet ska bidra till flera effekter. Här är några exempel:

- Ökad nytta för sakägarna i KFF-förrättningar genom snabbare leveranstider, lägre pris samt rätt bemötande och rättssäkerhet.
- En mer enhetlig KFF-arbetsprocess som stödjer produktionsutjämningen inom förrättningsverksamheten.
- Högre kvalitet på information som överförs till DRK samt smidigare och säkrare återföring från DRK till kommunernas databaser.
- En KFF-samverkan som bidrar till en effektiv sammanhållning av mätnings- och geodataverksamheten i kommunens samhällsbyggnadsprocess.
- En KFF-samverkan som bidrar till att bibehålla och vidareutveckla en hög mät- och kartteknisk kompetens inom hela samhällsbyggnadsområdet.

Vad projektet ska leverera

Som nämndes ovan är projektets uppdrag att skapa ett nytt långsiktigt normalavtal. Målsättningen är att nya KFF-avtal med ledning av normalavtalet ska kunna träffas fr.o.m. halvårsskiftet 2016.

Förutom att formulera själva avtalstexten ingår dessutom i projektet att arbeta fram och leverera förslag inom fyra delområden.

1. Teknik, process och metoder
2. Kompetens- och kvalitetskrav samt utbildning
3. KFF-forum
4. Fakturering

1) Teknik, process och metoder

Detta delområde handlar för det första om att tydliggöra en handläggningsprocess med enhetliga rutiner, metoder och formalia för KFF-förrättningar.

2) Kvalitetskrav och kompetenskrav

En viktig del i projektet är att tydliggöra befintliga kvalitetskrav och riktlinjer som gäller för mätningsingenjörer och som är viktiga att ha kunskap om och tillämpa när man arbetar med KFF-förrättningar, bland annat vid fältarbetet. Projektet ska också formulera kompetens- och kunskapskrav som ska gälla samt undersöka möjligheten att införa någon form av diploming.

Med utgångspunkt från kvalitets- och kompetenskraven som projektet sätter upp ska projektet också föreslå innehåll i och form för utbildningsprogram och andra

Dokumentation	Dokumentnamn			Sida
KFF	Information om KFF-projektet			3 (4)
	Status	Godkänd av	Giltig från	Version
	Gällande		2017-05-22	1.0

kunskapshöjande åtgärder för mätningssingenjörerna. Även behovet av utbildningsinsatser riktade till förrättningslantmätare kommer beröras i projektet.

3) KFF-forum

Projektet ska föreslå ett nationellt forum för KFF-kommunerna för kontinuerlig uppföljning och utvärdering av KFF-verksamheten och vidareutveckling av normalavtalet. Även former för lokala/regionala forum kan bli aktuella som förslag.

4) Fakturering

Dessutom kommer projektet att se över möjligheterna att utveckla ett mer enhetligt sätt att hantera kommunernas fakturering av KFF-arbetet i en förrättning.

Grundläggande motiv

Ovan listas ett antal effekter som Lantmäteriet och SKL vill uppnå genom en utvecklad KFF-samverkan.

För att uppnå dessa effekter krävs utvecklingsinsatser bland annat för;

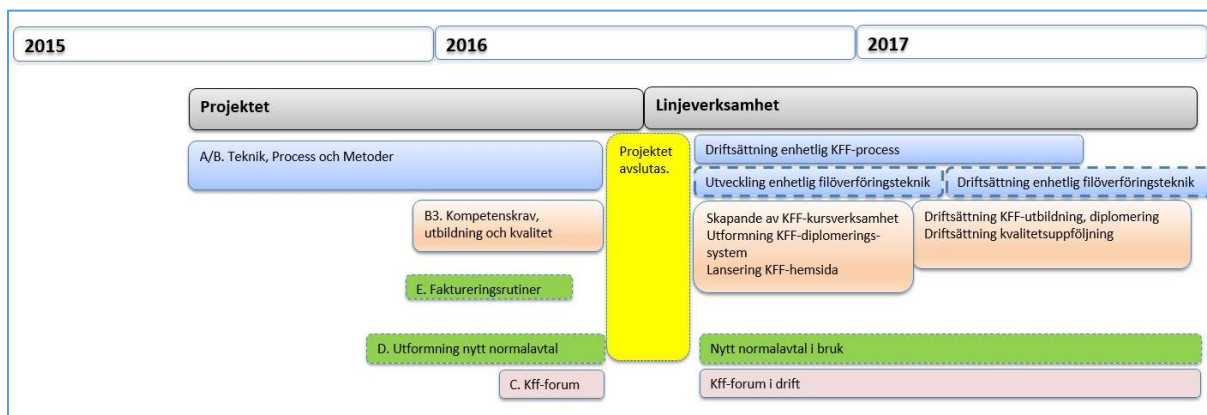
1. bättre samarbetsrutiner mellan Lantmäteriets och kommunernas handläggare,
2. bättre tekniska lösningar t ex för dataöverföring mellan Lantmäteriet och kommunerna,
3. säkerställande av erforderlig kompetens hos Lantmäteriets och kommunernas handläggare.
4. Bättre stöd internt på Lantmäteriet för att överblicka, produktionsstyra och administrera förrättningsärenden inom KFF-kommuner.

Dessa utvecklingsinsatser måste utgå från ett mer enhetligt arbetssätt. Dagens KFF-verksamhet mellan Lantmäteriet och drygt 70 kommuner är väldigt splittrad på grund av olika arbetssätt, lokala avtalstillämpningar, tekniklösningar m.m.

De grundläggande motiven bakom projektets olika förslag bygger just på idén att först etablera en – så långt som möjligt – enhetlig arbetsprocess med enhetliga rutiner och metoder. Mer enhetlighet och standard utgör grundplattan och en förutsättning för den fortsatta vidareutvecklingen av KFF-verksamheten med allt bättre tekniklösningar, rutiner och utbildningar m.m.

Dokumentation	Dokumentnamn	Sida
KFF	Information om KFF-projektet	4 (4)
	Status Godkänd av	Giltig från Version
	Gällande	2017-05-22 1.0

Övergripande tidplan - Projektets scope



KFF-projektet - ett samverkansprojekt

KFF-projektet är som nämnts ett samverkansprojekt mellan Lantmäteriet och SKL.

Beställare är Lantmäteriet och SKL gemensamt. Styrgruppen består av representanter jämnt fördelade från Lantmäteriet och SKL.

Projektmedtagarna kommer följaktligen både från Lantmäteriet och KFF-kommuner. Från Lantmäteriets divisioner Fastighetsbildning och Geodata deltar teknikutvecklare, verksamhetsutbildare, mät- och kartingenjörer och förrättningslantmätare, både från huvudkontoret i Gävle och från lokalkontor över hela landet. KFF-kommunerna representeras av mät- och kartchefer, lantmätare och mätningsingenjörer från ett 10-tal kommuner.